

**Tenk Község Önkormányzatának
7/2008. (VI. 27) sz. rendelete**

**Tenk Község Helyi Építési Szabályzatának
és Szabályozási Tervének módosításáról**

Tenk Község Képviselőtestülete a helyi építési szabályzatról szóló 1/2003. (I. 28.) sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területekről szóló 12. § (9) bekezdése az alábbiakra változik:

- (9) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető építménymagasság mértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Az építési övezet funkcionális besorolása: településközpont vegyes terület – Gksz				
Az építési telek				Építménymagasság legnagyobb értéke m
Övezeti jele	Beépítési módja	Legkisebb terület m ²	Legnagyobb beépítettsége %	
Gksz/1	szabadonálló	1000	40	6,0
Gksz/2	szabadonálló	4000	30	6,0

Az eredeti terven szereplő Gksz jelű területek a Gksz/1 jelű övezetbe tartoznak.

2. § A különleges területekről szóló 14. § (5) bekezdése az alábbiakra változik:

- (5) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető építménymagasság mértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Az építési övezet funkcionális besorolása: különleges terület – K					
Az építési telek					Építménymag. legnagyobb értéke m
Övezeti jele	Funkcionális besorolása	Beépítési módja	Legkisebb terület m ²	Legnagyobb beépítettsége %	
Kte	Működő temető	Szabadonálló csak kiszolg. épület építhető	K	10	4,50
Ksp	Sportpálya	Szabadonálló csak kiszolg. épület építhető	15000	10	4,50
Ksz	Szabadidő park területe	Szabadonálló csak kiszolg. épület építhető	K	10	4,50

Ahol K – kialakult állapot, illetve a Szabályozási terven jelölt határok