**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 45/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a SZTRATÉGOSZ Intézet Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-035051, adószáma: 24869065-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a SZTARÉGOSZ Intézet Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a SZTATÉGOSZ Intézet Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 46/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a TAMIÁSZ Intézet Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-036207, adószáma: 25901506-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a TAMIÁSZ Intézet Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a TAMIÁSZ Intézet Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 47/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a TRIBUNUS Militium Intézet Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-035010, adószáma: 25097005-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a TRIBUNUS Militium Intézet Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a TRIBUNUS Militium Intézet Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 48/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a Fejlesztőlabor Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-035126, adószáma: 24129455-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Fejlesztőlabor Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a Fejlesztőlabor Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 49/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a TPG Építő Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-036208, adószáma: 25901582-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a TPG Építő Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a TPG Építő Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 50/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Tenk belterület 211/18 hrsz-ú, természetben a 3359 Tenk, Fő út 54. szám alatti Faluház épületében lévő Teleház klub elnevezésű, 23 m2 alapterületű helyiséget határozott időre, 2019. augusztus 31. napjától kezdődően 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időre havi 7000 Ft/ hó bérleti díj fejében bérbe adja a MARINSZKIJ Kft. (3300 Eger, Zöldfa utca 39., cégjegyzékszáma: 10-09-036824, adószáma: 25964981-2-10) cég részére azzal, hogy a bérleti díj összege abban az esetben amennyiben Tenk Község Önkormányzata az ingatlan bérbeadási tevékenységet adókötelessé teszi, a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti adó mértékével megemelésre kerül.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete hozzájárul ahhoz, hogy a MARINSZKIJ Kft. az 1. pontban körül írt ingatlant székhelyként, vagy választása szerint telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete akként adja bérbe a MARINSZKIJ Kft. részére az 1. pontban körül írt ingatlan részt, miszerint annak további bérbeadási jogát magának fenntartja, és amely körülményre figyelemmel kötik majd meg a felek a bérleti szerződést.
4. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, illetőleg az ezzel összefüggésben szükséges egyéb nyilatkozatok, különösen a székhelyhasználat biztosításáról szóló, cégbejegyzési eljárás alapjául szolgáló okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 51/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a helyi választási bizottságok tagjainak és póttagjainak a felsorolt személyeket választja meg.

A Helyi Választási Bizottság tagjai:

* Mészárosné Kovács Blanka (3359 Tenk, Bercsényi László út 2/A.)
* Erdélyi Jánosné (3359 Tenk, Honvéd út 10.)
* Kiss Klára (3359 Tenk, Dózsa György út 3.)
* Tariné Szabó Barbara (3359 Tenk, Erdőtelki út 57.)
* Ózsvári Lajosné 3359 Tenk, Erdőtelki út 15.

Póttagok:

- Balázs- Nagy Marianna (3359 Tenk, II. Rákóczi Ferenc út 15.),

- Mészáros Tiborné (3359 Tenk, Fő út 43.)

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Nagy Péter jegyző

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 52/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a REGIO-KOM Nonprofit Kft. pályázatot nyújtson be a TOP-3.2.1-16 számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra.
2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, miszerint felhatalmazza az ügyvezetőt a pályázat előterjesztésére, az előkészítés keretében a pályázatíró cég kiválasztására, valamint a pályázat előterjesztéséhez szükséges szerződések megkötésére.
3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert arra, hogy a jelen határozat pontjai szerint a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésén, illetve taggyűlés nélküli határozathozatal mellett írásbeli szavazás során a Tenk Község Önkormányzatát, mint tagot megillető szavazati jogot gyakorolja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 53/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Község Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Tenk belterület 424 hrsz-ú, 1783 m2 alapterületű ingatlant 250,- Ft/m2+ ÁFA összegben értékesíti a Földes Katalin 3359 Tenk, Erdőtelki út 49. szám alatti lakos részére 445.750,- Ft+ÁFA értékben.
2. Tenk Község Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, illetve az ügylettel kapcsolatos egyéb nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 54/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Község Önkormányzatának Képviselő- testülete megismerte az emberi erőforrások minisztere által hirdetett, a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázatot és úgy dönt, hogy pályázatát benyújtja.
2. Tenk Község Önkormányzata kötelezettséget vállal ara vonatkozóan, hogy a pályázatból elnyert összegen felül maximálisan bruttó 100. 000,- forint önerőt biztosít, mely az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: 2019. szeptember 9.

Felelős: Szopkó Tamás polgármester

**Tenk Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 55/2019.(VIII.29.) számú határozata:**

1. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a B- AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (adószáma: 23248920210, cégjegyzékszáma: 10 06 021858) 3358 Erdőtelek, Kalász tanya 0340/2 hrsz-ú társasággal a Tenk Községi Önkormányzat tulajdonát képező Tenk külterület 08/11 hrsz-ú, 3 ha 9676 m2 területű, szántó művelési ágú, 138,07 AK értékű földterület haszonbérbe adását 10 éves időtartamra, 2019. szeptember 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig.

2. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a haszonbér mértékét a haszonbérleti szerződés tervezetben foglaltaknak megfelelően, 35 kg búza/AK, vagy annak alapján a Budapesti Árutőzsde Gabonaszekciójának tárgyév július 15. napján irányadó étkezési búza átlagárában történő meghatározását elfogadja.

3. Tenk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Szopkó Tamás polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szopkó Tamás polgármester