

Tenk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 11/2015.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tenk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015.(XI.24.) 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) 2000 forint/adótárgy/év adókedvezményben részesül a tárgyévben 70. életévét betöltött, egyedül élő, a lakás tulajdonjogával rendelkező személy

(2) Tárgyi adómentességet élvez a nem lakás céljára szolgáló épület.”

2. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló Tenk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015.(XI.24.) 5. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

„a) lakásonként, bérleti jogonként: 6.000,- Ft

b) telkenként: 4.000,- Ft”

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 11/2015.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításával az adó mértéke lakásonként 4000,- Ft-ról, 6000,- Ft-ra, telkenként 3000,- Ft-ról 4000,- Ft-ra módosul.

A módosító rendelet 2000,- Ft/adótárgy/év kedvezményt biztosít a 70. életévüket betöltött egyedül élő, a lakás tulajdonjogával rendelkező személyeknek.